# 첨부 1 점검 총괄표(건물(시설)별 총괄표)

| 학교(기관)명 | 조종초등학교 | 점검시기 | 2022년 해빙기 |
|---|---|---|---|
| 점검일 | 2022. 3. 14. | 작성자 | 황재인 |

| 구분 | ☑ 건 물 | ☐ 옹 벽 | ☐ 절토사면 | ☐ 기타 ( ) |
|---|---|---|---|---|
| 명칭 | 조종초등학교 급수실 | | | |
| 주소 | 경기도 가평군 조종면 조종새싹로 13-9 | | | |

**시설정보**

| 준공(설치)년도 | 2004 | 연면적(㎡) | 15㎡ | 시특법 대상 | ☐1종 ☐2종 ☐3종 |
|---|---|---|---|---|---|

| 건물 | 건물용도 | | 건물층수 | | 건물구조 | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 옹벽 | 재료 | | 높이/길이 | | 구조형식 | |
| 절토사면 | 경사도 | | 높이/길이 | | - | |

| 안전등급 | 전차 | C | 금차 | C | 등급변경사유 | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 점검기간 | 2022. 3. 14. | | | | 점검기관 | 조종초등학교 |
| 점검방법 | ☑ 자체점검 | ☐ 민관합동 | ☐ 기관위탁 | ☐ 확인점검 | | |

**점검반 구성**

| 구분 | 성명 | 소속기관 |
|---|---|---|
| ☑ 공무원 ☐ 공사/공단 ☐ 전문가 ☐ 민간(학부모) | 박성진 | |
| ☑ 공무원 ☐ 공사/공단 ☐ 전문가 ☐ 민간(학부모) | 황재인 | |
| ☑ 공무원 ☐ 공사/공단 ☐ 전문가 ☐ 민간(학부모) | 김영복 | |
| ☐ 공무원 ☐ 공사/공단 ☐ 전문가 ☐ 민간(학부모) | | |
| ☐ 공무원 ☐ 공사/공단 ☐ 전문가 ☐ 민간(학부모) | | |
| ☐ 공무원 ☐ 공사/공단 ☐ 전문가 ☐ 민간(학부모) | | |
| ☐ 공무원 ☐ 공사/공단 ☐ 전문가 ☐ 민간(학부모) | | |

**점검결과**

| 구분 | 지적사항 | 확인결과 |
|---|---|---|
| 정밀안전진단 | | |
| 보수보강 | | |
| 현지시정 | | |

**조치계획**

| 구분 | 조치사항 | 조치(예정)일자 | 소요예산(천원) 국비 | 지방비 | 기타 | 합계 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 정밀안전진단 | | | | | | |
| 보수보강 | | | | | | |
| 현지시정 | | | | | | |

**첨부 2** **건축물 세부 안전 점검표**

| 점 검 일 시 | 2022. 3. 14. (10 : 00~ 11 : 00) | 점 검 구 분 | 자체 점검 / 상위 점검 |
|---|---|---|---|
| 점 검 장 소 | 조종초등학교 급수실 | | |
| 점 검 자 | (소속) 조종초등학교 | (직위) 행정실장 | (성명) 박성권 (서명) |
| | (소속) 조종초등학교 | (직위) 주무관 | (성명) 황재인 (서명) |
| | (소속) 조종초등학교 | (직위) 주무관 | (성명) 김영복 (서명) |
| 확 인 자 | (소속) 조종초등학교 | (직위) 행정실장 | (성명) 박성권 (서명) |
| 점검자 의견 ( 총 평 ) | | | |

| 순 위 | 점 검 내 용 | | 점 검 결 과(해당란에 ✓체크) | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 주점검 | 세부 점검사항 | 적합 | 부적합 | 해당 없음 | 부적합 세부 내용 (위치 · 상태 등) |
| 1 | 안전 관리 실태 | ○ **시설물 안전 및 유지관리계획은 적정한가?** | | | | |
| | | - 시설물안전법 대상 시설물 안전 및 유지관리계획 FMS등재 및 등재항목의 적정성 여부 | ☑ | ☐ | ☐ | |
| | | ○ **안전점검 및 정밀안전진단을 이행하고 있는가?** | | | | |
| | | - 시설물안전법 대상시설의 안전점검 및 정밀안전진단 이행 여부<br>- 특수구조건축물 대상시설의 안전점검 이행 여부 | ☐ | ☐ | ☑ | |
| | | - 안전점검 및 정밀안전진단 결과에 따른 보수·보강 이행 여부 | ☐ | ☐ | ☑ | |
| | | - 자체 정기안전점검 담당자의 자격 적정 여부 | ☐ | ☐ | ☑ | |
| | | ○ **석면조사 및 유지관리는 적정한가?** | | | | |
| | | - 석면조사 실시 여부 | ☐ | ☐ | ☑ | |
| | | - 석면안전관리자 지정 및 교육 이수 여부 | ☐ | ☐ | ☑ | |
| | | - 석면조사 매년 2회 실시 여부 | ☐ | ☐ | ☑ | |
| | | ○ **수조의 청소를 실시하고 있는가?** | | | | |
| | | - 고·저수조의 매년 2회 청소 실시 여부 | ☐ | ☐ | ☑ | |
| | | **< 기타 점검 의견 >** * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술 | | | | |

| 순 위 | 점 검 내 용 | | 점 검 결 과(해당란에 ✔체크) | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 주점검 | 세부 점검사항 | 적합 | 부적합 | 해당 없음 | 부적합 세부 내용 (위치 · 상태 등) |
| 2 | 구조 안전성 | **○ 지반이 침하되어 있는 곳은 없는가?** | | | | |
| | | - 건물 주변 지반의 단차 및 균열 여부 | ☑ | ☐ | ☐ | |
| | | - 건물 인근의 지하수 누출 여부 | ☑ | ☐ | ☐ | |
| | | **○ 건물이 기울어져 있지는 않는가?** | | | | |
| | | - 창문의 원활한 개폐 여부 | ☑ | ☐ | ☐ | |
| | | - 바닥은 기울지 않았는지 여부 | ☑ | ☐ | ☐ | |
| | | - 외벽의 수직상태 유지 여부 | ☑ | ☐ | ☐ | |
| | | **○ 균열은 없는가?** | | | | |
| | | - 구조체(기둥, 보, 슬래브, 내력벽)에 균열 여부 | ☑ | ☐ | ☐ | |
| | | **○ 철근노출 및 부식, 박리, 박락된 곳은 없는가?** | | | | |
| | | - 철근 노출 여부 | ☑ | ☐ | ☐ | |
| | | - 콘크리트 표면이 들뜸 여부 | ☑ | ☐ | ☐ | |
| | | - 콘크리트가 떨어져 철근 노출 여부 | ☑ | ☐ | ☐ | |
| | | **○ 구조체 단면손상 및 하중이 증가된 부분은 없는가?** | | | | |
| | | - 기둥, 보, 슬래브, 내력벽의 설계 단면 손상 여부 | ☑ | ☐ | ☐ | |
| | | - 지붕 및 건물 내에 설계도에 없는 구조물, 탱크 등 설치 여부 | ☑ | ☐ | ☐ | |
| | | **○ 철골재의 볼트체결 상태는 적정한가?** | | | | |
| | | - 접합부 볼트 누락 여부 | ☑ | ☐ | ☐ | |
| | | - 접합부 볼트체결부위에 틈새 발생 여부 | ☑ | ☐ | ☐ | |
| | | - 접합부 용접의 적합 시행 여부 | ☑ | ☐ | ☐ | |
| | | **○ 철골재 건축물이 손상된 곳은 없는가?** | | | | |
| | | - 철재의 부식으로 단면결손 여부 | ☑ | ☐ | ☐ | |
| | | - 철골재의 도장 탈락 여부 | ☑ | ☐ | ☐ | |
| | | - 기둥, 보, 슬래브의 휨, 처짐 등 손상 여부 | ☑ | ☐ | ☐ | |
| | | **< 기타 점검 의견 >** *** 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술** | | | | |

| 순 위 | 점 검 내 용 | | 점 검 결 과(해당란에 ✔체크) | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 주점검 | 세부 점검사항 | 적합 | 부적합 | 해당 없음 | 부적합 세부 내용 (위치 · 상태 등) |
| 3 | 건축 마감 | ○ **지붕, 옥상마감은 적정한가?** | | | | |
| | | - 난간의 높이가 1.2m 이상이며, 튼튼한지 여부 | ☑ | ☐ | ☐ | |
| | | - 지붕 마감재의 탈락, 비산 우려 여부 | ☑ | ☐ | ☐ | |
| | | - 배수구멍의 걸림망 설치 여부 | ☑ | ☐ | ☐ | |
| | | - 배수구멍이 기능 발휘에 문제 유무 | ☑ | ☐ | ☐ | |
| | | - 방수층의 손상 및 잡초의 식생 여부 | ☑ | ☐ | ☐ | |
| | | - 옥상에 비산이 우려되는 물건 방치 여부 | ☑ | ☐ | ☐ | |
| | | - 옥상에 불법건축물 설치 여부 | ☑ | ☐ | ☐ | |
| | | ○ **외부 마감재는 적절히 설치되어 있는가?** | | | | |
| | | - 탈락, 들뜸, 추락의 위험 여부 | ☑ | ☐ | ☐ | |
| | | ○ **내부 마감재는 적절히 설치되어 있는가?** | | | | |
| | | - 탈락, 들뜸, 추락의 위험 여부 | ☑ | ☐ | ☐ | |
| | | - 석면재료의 분진 우려 여부 | ☐ | ☐ | ☑ | |
| | | - 계단에 미끄럼방지시설 설치 여부 | ☐ | ☐ | ☑ | |
| | | **< 기타 점검 의견 >** * 개선 또는 보완이 필요한 사항 등 기술 | | | | |

※ 건축물 기초 세굴 · 부등침하, 기둥 · 보 등 주요 구조부 균열 등 **중대 결함**이 **발견** 된 경우 **민간전문가** 및 **점검장비**를 활용하여 **확인점검** 실시